



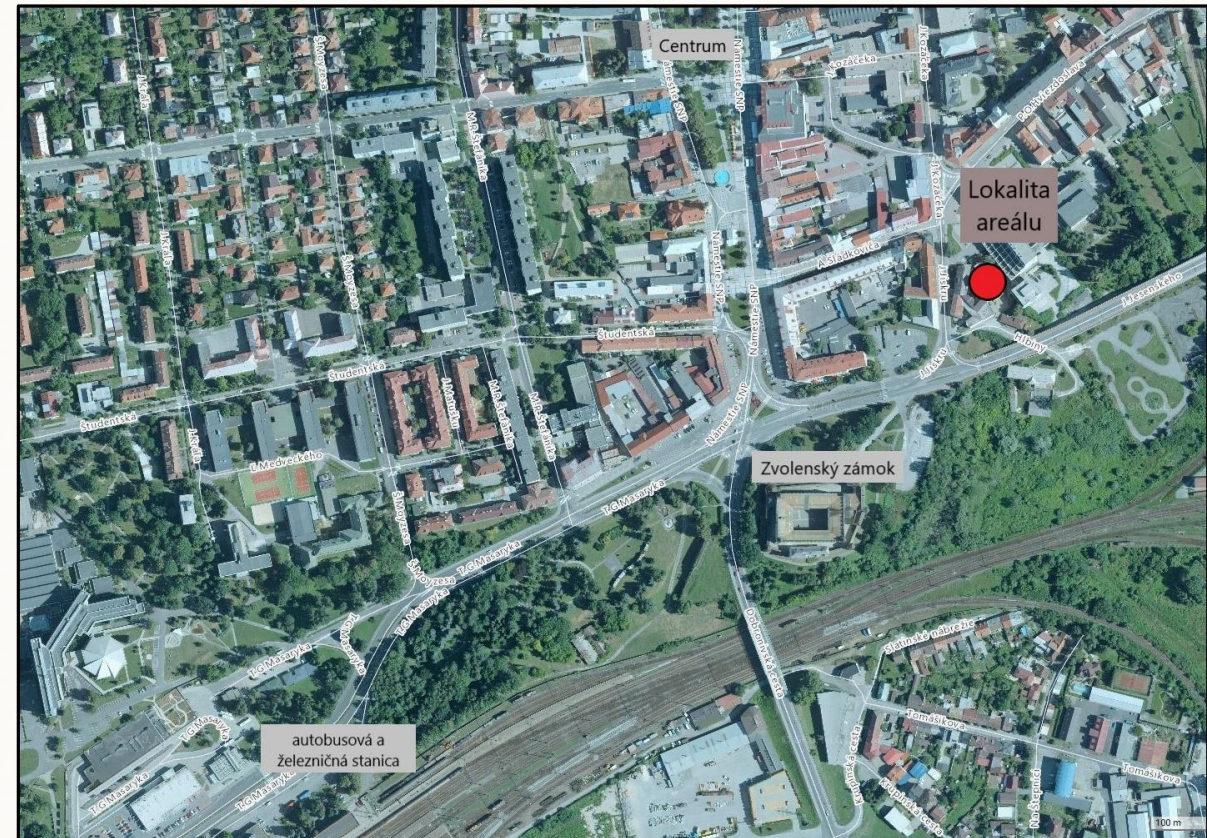
ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

AREÁL
ŽELEZNIČNEJ
POLIKLINIKY
VO ZVOLENE

PREDAJ MAJETKU

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

- ▶ Areál železničnej polikliniky sa nachádza v zastavanom území – v širšom centre mesta Zvolen, na ulici J. Jiskru, v blízkosti Zvolenského zámku.
- ▶ Prístup do areálu pre peších je z ulice J. Jiskru a pre peších a motorové vozidlá z ulice Hlbiny. Objekt je v súčasnosti využívaný ako zdravotné stredisko na základe platnej nájomnej zmluvy.
- ▶ Areál je tvorený troma budovami – poliklinika, rehabilitácia a trafostanica, dominantná je šesťpodlažná budova polikliniky s menším dvorom so spevnenou plochou na parkovanie približne 12-tich vozidiel. Celková rozloha areálu predstavuje 1 297 m².
- ▶ Odpredávané pozemky sú v zmysle LV č. 885 pre k. ú. Zvolen súčasťou ochranného pásma nehnuteľnej kultúrnej pamiatky Zvolenského zámku.



AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

Celý areál sa skladá z troch budov a z viacerých pozemkov, konkrétne:

a) parc. reg. C KN č. 270/7 a 270/8

umiestnené 2 nadzemné časti CO krytu

b) parc. reg. C KN č. 270/5

umiestnený chodník pred hl. vstupom do budovy polikliniky

b) parc. reg. C KN č. 272/6

umiestnená stavba hl. budovy polikliniky so súp. č. 1454

c) parc. reg. C KN č. 272/5 a 272/8

umiestnené plochy dvora pri poliklinike

d) parc. reg. C KN č. 275

umiestnená stavba rehabilitácie so súp. č. 1454

e) parc. reg. C KN č. 271/3

umiestnená stavba trafostanice so súp. č. 1454

f) parc. reg. C KN č. 273/1

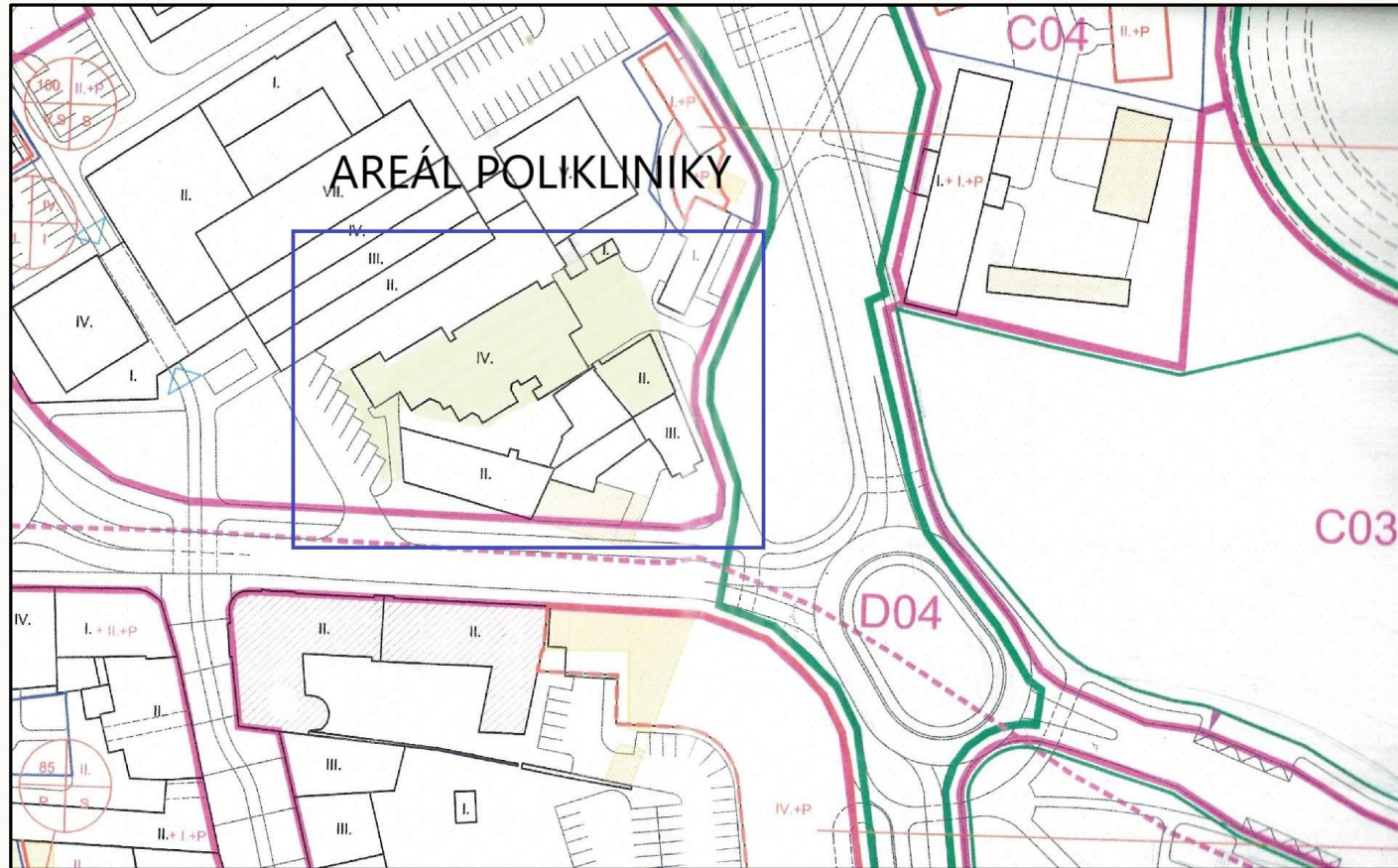
umiestnená plocha manipulačného dvora

Po pozemku parc. č. 273/1 je vedená zemná káblová prípojka NN, ktorou sú napojené budovy polikliniky a rehabilitácie elektrickou energiou z trafostanice č. 524, rozvody kanalizácie a kanalizačné šachty, vodomerná prípojka a vodomerná šachta.



AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

Územný plán mesta Zvolen



Územie, v ktorom sa nachádza areál polikliniky je v zmysle zverejneného územného plánu mesta Zvolen klasifikované ako „**Zmiešané územie mestské**“, a je považované za stavebne dobudované. Je potrebné zachovať existujúce výškové zónovanie objektov a rešpektovať regulatívy v zmysle ÚPI.

História a technický stav celého areálu

BUDOVA POLIKLINIKY

- ❑ Pôvodná budova polikliniky bola postavená v r. 1993. Bola postavená ako administratívna budova. Mala jedno podzemné a štyri nadzemné podlažia. Zastrešená bola plochou jednoplášťovou strechou.
- ❑ V rokoch 1999 a 2000 bola zrekonštruovaná a adaptovaná na účely polikliniky. Boli odstránené vnútorné deliace konštrukcie a časť obvodového plášťa. Ostala iba nosná časť budovy (železobetónový montovaný skelet).
- ❑ Budova bola rekonštruovaná a nastavená piatym nadzemným podlažím, novým zastrešením, ďalej bolo pristavané schodisko a výtah s nosnosťou 1000 kg na južnom priečelí, priestory CO krytu a garáž.
- ❑ Hlavná časť budovy polikliniky v súčasnosti predstavuje dispozičný aj konštrukčný trojtrakt.

BUDOVA REHABILITÁCIE A TRAFOSTANICE

- ❑ Budovy rehabilitácie a aj trafostanice boli postavené v r. 2001.
- ❑ Budova rehabilitácie je dvojpodlažná a je pristavená k existujúcim budovám. Vzhľadom na výškové zónovanie zastrešenia príľahlých budov, strecha objektu je plochá jednoplášťová.
- ❑ Pôdorys budovy má tvar nepravidelného štvoruholníka. Tvar budovy je prispôsobený možnostiam využitia pozemku, na ktorom je budova postavená.

Popis jednotlivých podlaží hlavnej budovy polikliniky

- ❑ **1. Podzemné podlažie (suterén)** – nachádzajú sa tu miestnosti technického vybavenia (kotelňa, prípravovňa TÚV, plynomerňa, elektrorozvodňa), miestnosti pre skladovanie biologického odpadu, dvojgaráž, vzduchotechnika a ochranná stavba (CO kryt), ktorá musí zostať zachovaná pre účely civilnej ochrany obyvateľstva, telocvičňa, 2 x schodisko, výtahy (1 x s nosnosťou 450 kg, 1 x s nosnosťou 1 000 kg)
- ❑ **1. Nadzemné podlažie (prízemie)** – tvorí ho vstup do budovy, lekáreň, ambulancie, sociálne zariadenia, chodby, šatne, 2 x schodisko, 2 x výtah
- ❑ **2. Nadzemné podlažie** – tvoria ho ambulancie, čakárne, sociálne zariadenia, chodby, šatne, 2 x schodisko, 2 x výtah
- ❑ **3. Nadzemné podlažie** – tvoria ho ambulancie, čakárne, sociálne zariadenia, chodby, šatne, 2 x schodisko, 2 x výtah, zasadacia miestnosť
- ❑ **4. Nadzemné podlažie** – tvoria ho laboratóriá, sklady, sociálne zariadenia, chodby, šatne, 2 x schodisko, 2 x výtah, strojovňa VZT, archív
- ❑ **5. Nadzemné podlažie (podkrovie)** – nachádza sa tu foyer, kancelárie, šatne, sociálne zariadenia, 2 x schodisko, 2 x výtah, výpočtové stredisko

Základné technické údaje hlavnej budovy polikliniky

- ❑ **Klasifikácia stavby:** 1264 Nemocničné budovy a zdravotnícke zariadenia
- ❑ **Zastavaná plocha:** 654 m²
- ❑ **Celková úžitková plocha:** 2 618,08 m²
- ❑ **Prípojky:** elektrická, plynová, vodovodná, kanalizačná, telefónna, dátová
- ❑ **Základy:** základové pásy z monolit. betónu a vodorovné izolácie proti zemnej vlhkosti
- ❑ **Zvislé konštrukcie:** v podpivničenej časti je z monolit. betónu, u nadzemných podlaží je tvorený železobetónovým skeletom a murivom z pálenej tehly, 5. nadzemné podlažie je z ocelevej nosnej konštrukcie, ktorá je kotvená do montovaného skeletu v 4. nadzemnom podlaží
- ❑ **Strecha:** nad podstatnou časťou budovy je sedlová strecha , nad zasadacou miestnosťou je pultová strecha

Rozvody sietí v budove polikliniky

- ❑ **Vodovod:** rozvody studenej a teplej vody, vodomerná šachta je na pozemku p. č. 273/1, bod napojenia na verejnú sieť je na ulici P. O. Hviezdoslava asi 40 m od vodomernej šachty prostredníctvom vodovodnej prípojky umiestnenej v plastovom potrubí
- ❑ **Ohrev vody:** riešený prostredníctvom akumuláčného zásobníka TÚV v kotolni
- ❑ **Kanalizácia:** rozvody sú z plastových rúr, napojenie na verejnú kanalizáciu, na pozemku p. č. 273/1 sa nachádzajú revízne kanalizačné šachty
- ❑ **Rozvody elektriny:** elektrická prípojka VN vedie do trafostanice nachádzajúcej sa na pozemku p. č. 271/3, odkiaľ ide elektrický rozvod NN zemnou káblovou prípojkou, ktorá napája budovu polikliniky na elektrickú sieť
- ❑ **Elektroinštalácia:** svetelná a motorická, elektrická skriňa s poistkami
- ❑ **Bleskozvod**
- ❑ **Plynový rozvod:** k plynovej kotolni je vedený v polyetylénových rúrach
- ❑ **Vykurovanie:** 2 plynové kotle umiestnené v kotolni v suteréne, vykurovacie telesá – oceľové doskové radiátory
- ❑ **Vzduchotechnika:** je súčasťou krytu CO

Popis jednotlivých podlaží budovy rehabilitácie



- ❑ **1. Nadzemné podlažie** – nachádzajú sa tu **miestnosti a zariadenia pre vodoliečbu**, príjem pacientov, odpočiváreň, šatňa, WC, schodisko, požiarne schodisko, chodba, kúpeľňa, strojovňa VZT
- ❑ **2. Nadzemné podlažie** – nachádzajú sa tu **miestnosti a zariadenia pre fyzioterapiu**, šatňa, WC, schodisko, na vnútornej strane schodiska je osadená plošina, ktorá umožňuje prístup aj osobám so zníženou pohybovou schopnosťou, požiarne schodisko, chodba

Základné technické údaje budovy rehabilitácie

- ❑ **Klasifikácia stavby:** 1264 Nemocničné budovy a zdravotnícke zariadenia
- ❑ **Zastavaná plocha:** 143 m²
- ❑ **Celková úžitková plocha:** 195 m²
- ❑ **Prípojky:** elektrická, plynová, vodovodná, kanalizačná, telefónna, dátová
- ❑ **Základy:** základové pásy zo železobetónu a vodorovné izolácie proti zemnej vlhkosti
- ❑ **Zvislé konštrukcie:** železobetónový skelet a murivo z pálenej tehly
- ❑ **Strecha:** plochá jednoplášťová, prístupná cez oceľový rebrík z manipulačného dvora

Použité materiály a vybavenie budovy polikliniky

- ❑ **Vonkajšia omietka:** na báze umelých látok
- ❑ **Hlavné vstupné dvere:** hladké plné dvere s výplňou osadené v ocelevej zárubni
- ❑ **Okná:** plastové okná s izolačným trojsklom, drevené zdvojené okná, v suteréne jednoduché a sklolaminát
- ❑ **Vnútorne zvislé povrchy:** vápenné štukové, hygienické miestnosti majú keramický obklad
- ❑ **Podlahy:** prevažne keramická dlažba

Rozvody sietí v budove rehabilitácie

- ❑ **Vodovod:** rozvody studenej a teplej vody, vodomerná šachta je na pozemku p. č. 273/1, bod napojenia na verejnú sieť je na ulici P. O. Hviezdoslava asi 40 m od vodomernej šachty prostredníctvom vodovodnej prípojky umiestnenej v plastovom potrubí
- ❑ **Zdroje vykurovania a ohrev vody:** riešený prostredníctvom akumuláčného zásobníka TUV v kotolni v budove polikliniky
- ❑ **Kanalizácia:** rozvody sú z plastových rúr, napojenie na verejnú kanalizáciu, na pozemku p. č. 273/1 sa nachádzajú revízne kanalizačné šachty
- ❑ **Rozvody elektriny:** elektrická prípojka VN vedie do trafostanice nachádzajúcej sa na pozemku p. č. 271/3, odkiaľ ide elektrický rozvod NN zemnou káblou prípojkou, ktorá napája budovu rehabilitácie na elektrickú sieť
- ❑ **Elektroinštalácia:** svetelná a motorická, elektrická skriňa s poistkami
- ❑ **Bleskozvod**
- ❑ **Plynový rozvod:** z plynovej kotolne je vedený v polyetylénových rúrach
- ❑ **Vykurovanie:** rozvody vedúce z budovy polikliniky, vykurovacie telesá – oceľové doskové radiátory

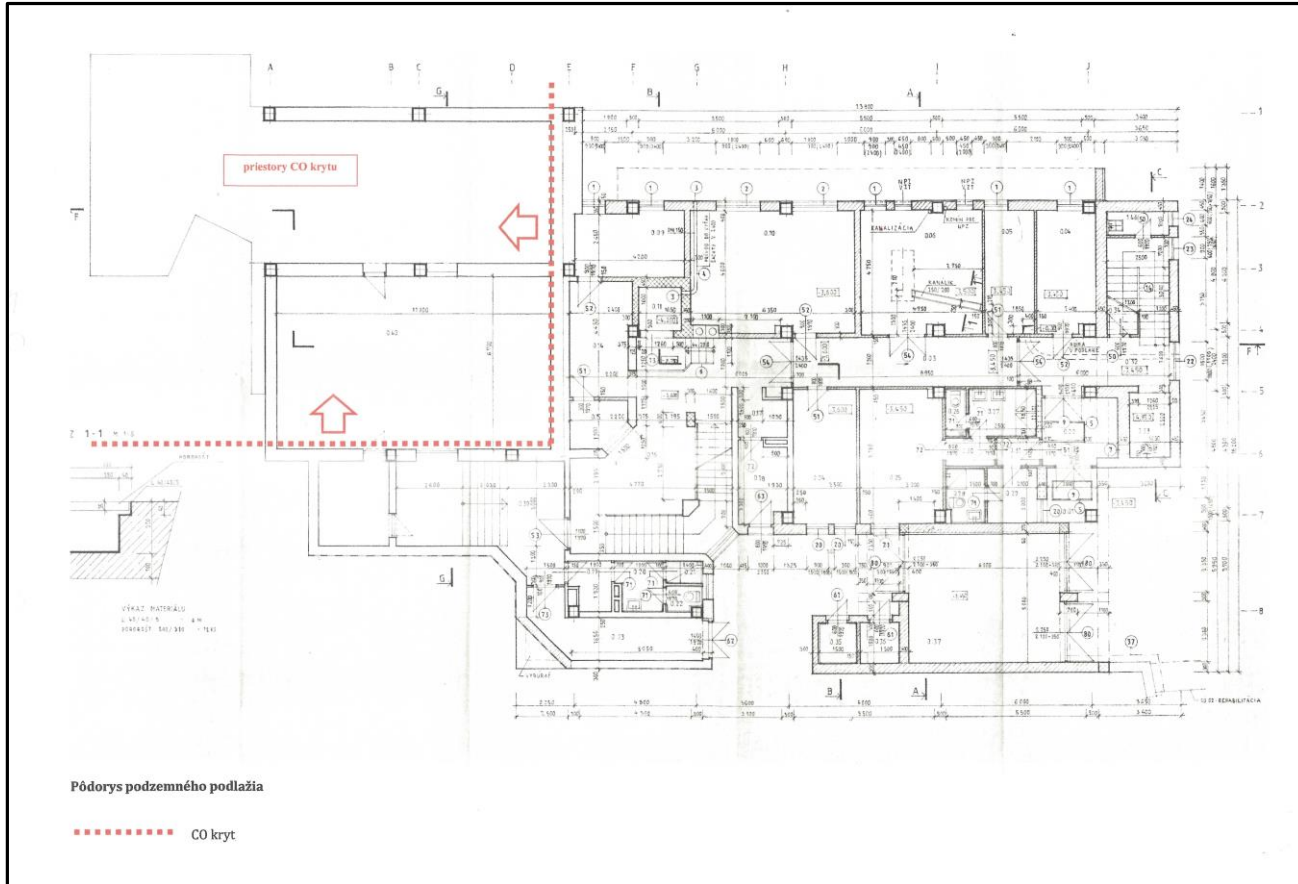
Ochranná stavba kryt CO

- ❑ Ochranná stavba kryt civilnej ochrany č. 0611031 sa nachádza v 1. podzemnom podlaží (v suteréne), jej umiestnenie musí strpieť každý vlastník budovy. Kapacita krytu CO je 150 osôb.
- ❑ V súvislosti s vlastníctvom budovy má zároveň jej vlastník povinnosti vo vzťahu k prevádzke ochrannej stavby v zmysle ust. § 16 ods. 2 a ods. 11 písm. c) zák. č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znp.
- ❑ Súčasťou CO krytu je aj filtračno-ventilačné zariadenie vrátane jeho súčastí, ktoré je majetkom Okresného úradu Zvolen, Odbor krízového riadenia. Usmernenia vo veci prevádzkovania CO krytu vydáva Okresný úrad Zvolen.
- ❑ Kryt CO je plne funkčný s pravidelnými revíziami a údržbou technologického zariadenia. Na pozemkoch parc. č. 270/7 a 270/8 sa nachádzajú nadzemné časti krytu CO určené na nasávanie vzduchu do priestorov v kryte CO.

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

Ochranná stavba - kryt CO

Umiestnenie krytu CO
v 1. PP v budove polikliniky:



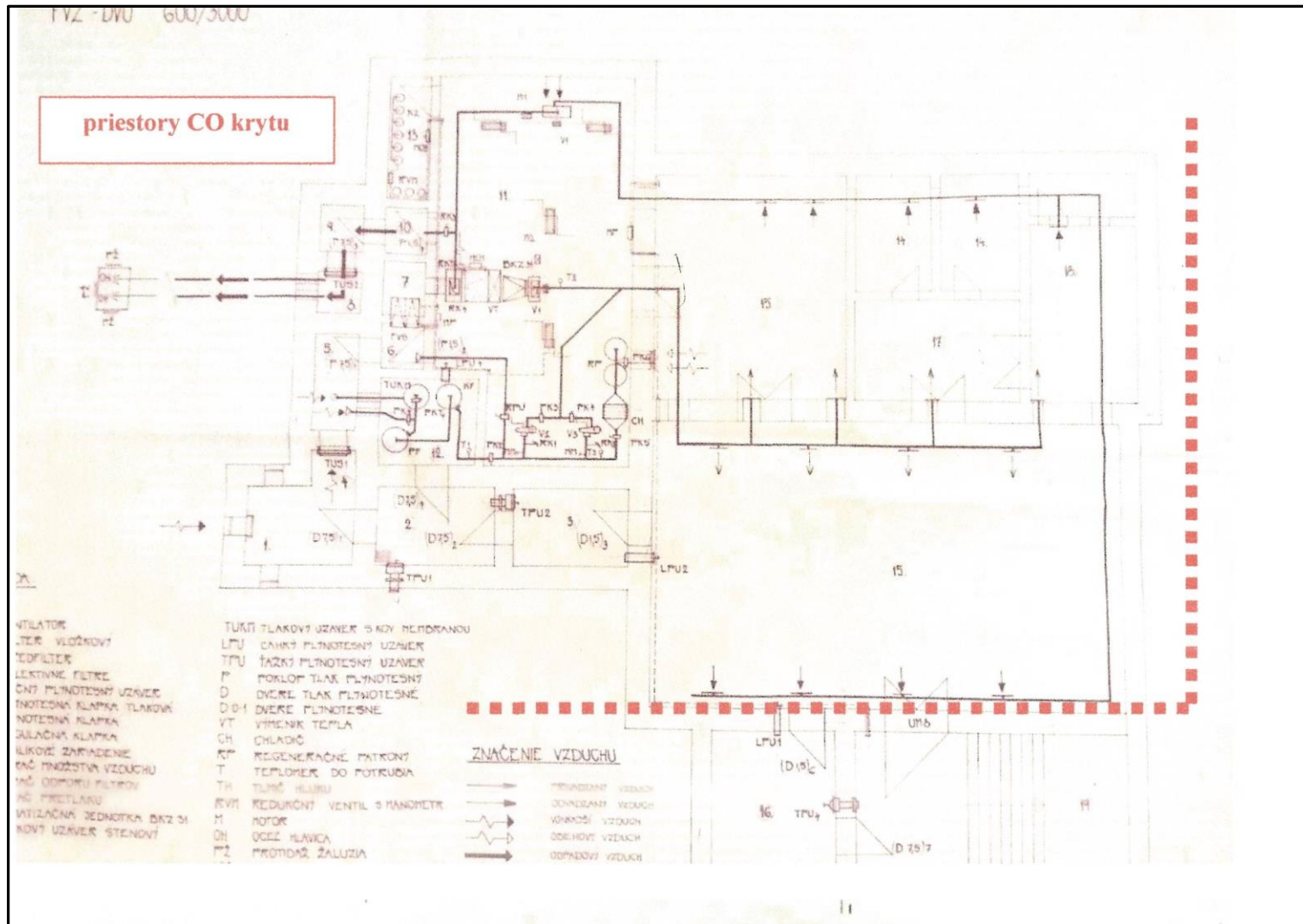
Umiestnenie pozemkov, na ktorých sa
nachádzajú nadzemné časti krytu CO

Umiestnenie krytu CO
v budove polikliniky



AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

PÔDORYS ochrannej stavby - kryt CO:



LEGENDA:

1. NUDZOVÝ VÝCHOD
2. ODMOKOVACIA MIESTNOSŤ / PTF/
3. ŠATŇA ODMOKOVACIA MIESTNOSŤ / PPF/
4. KOMORA TUS1
5. EXPANZNÁ KOMORA TUS1
6. KOMORA I. FVS
7. KOMORA II. FVS
8. KOMORA TUS2
9. EXPANZNÁ KOMORA TUS2
10. KOMORA CENTRÁLNEHO ODVODU
11. STROJOVNÁ FVZ
12. KOMORA PRACH. A KOLEKT. FILTROV
13. MIESTNOSŤ KYSLÍKOVÉHO ZARIADENIA
14. SUCHÉ ZÁCHODY
15. MIESTNOSŤ PRE UKRÝVANÝCH
16. BOJOVÝ VŠTUP / VEĽKOSŤ PODĽA CO-G-2/
17. PREDPIEŇ
18. VODNÉ HOSPODARSTVO
19. SCHODISNÝ PRIESTOR

Súčasn^é využitie areálu – nájomná zmluva

Predmet zmluvy: V súčasnosti je celý areál prenajatý spoločnosti NOVAPHARM, s.r.o., Einsteinova 23-25, 851 01 Bratislava I, IČO: 35 768 568 na základe nájomnej zmluvy zo dňa 23.10.2007 v znení jej dodatkov č. 1 až 6. V zmysle tejto nájomnej zmluvy je nájomca oprávnený užívať tento areál na poskytovanie služieb zdravotníckej starostlivosti a s tým súvisiacich činností.

Trvanie zmluvy:

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 31.12.2022. V prípade, že žiadna zo zmluvných strán neprejaví záujem o ukončenie nájomnej zmluvy do 30.06.2022, trvanie nájomného vzťahu sa predĺži do 31.12.2023.

Zariadenie a vybavenie:

Zariadenie a vybavenie ambulancií, ako aj ďalší hnutel'ny' majetok umiestnený v areáli je vo vlastníctve nájomcu a netvorí súčasť odpredávaného majetku.

Prechod pracovnoprávnych vzťahov zamestnancov

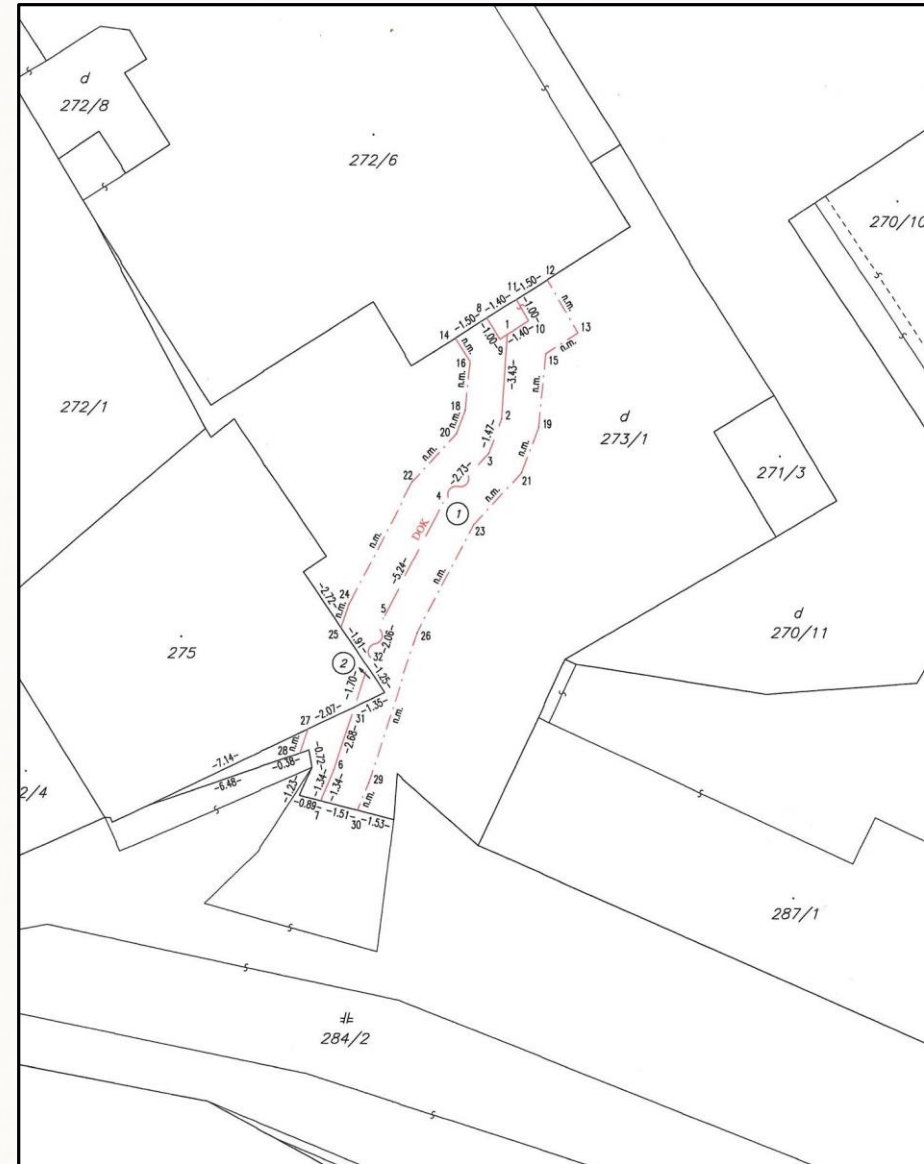
- ❑ V roku 2005 po uzatvorení nájomnej zmluvy došlo k prechodu práv a povinností vyplývajúcich z pracovných zmlúv u zamestnancov ŽSR vykonávajúcich pracovnú činnosť v tomto areáli na nájomcu.
- ❑ V zmysle platnej nájomnej zmluvy ak po skončení nájmu nedôjde k jeho predĺženiu alebo k odkúpeniu predmetu nájmu nájomcom a nedôjde ani k prechodu práv a povinností z pracovnoprávnych vzťahov z nájomcu ako končiaceho zamestnávateľa na nového nájomcu alebo majiteľa ako začínajúceho zamestnávateľa, uspokojenie nárokov z pracovnoprávnych vzťahov zamestnancov zabezpečí v zmysle zákona prenajímateľ.
- ❑ K 31.05.2020 je počet zamestnancov u ktorých došlo k prechodu práv a povinností vyplývajúcich z pracovnoprávnych vzťahov tridsaťpäť (35).

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

Zriadenie vecného bremena

- ❑ Inžinierska sieť (metalické a optické káble, šachty) je v správe Oblastného riaditeľstva Zvolen, Sekcie oznamovacej a zabezpečovacej techniky Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen a nie je predmetom predaja.
- ❑ Vede z budovy OR Zvolen na ul. M. R. Štefánika 295/2 cez odpredávané pozemky parc. č. 273/1 a 272/6 do serverovne (miestnosť č. 0.05 – oznamovacie zariadenie) nachádzajúcej sa v suteréne v budove POLIKLINIKY.
- ❑ Kupujúci je povinný toto vecné bremeno strpieť.
- ❑ Rozsah vecného bremena je vymedzený geometrickým plánom.
- ❑ Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne.

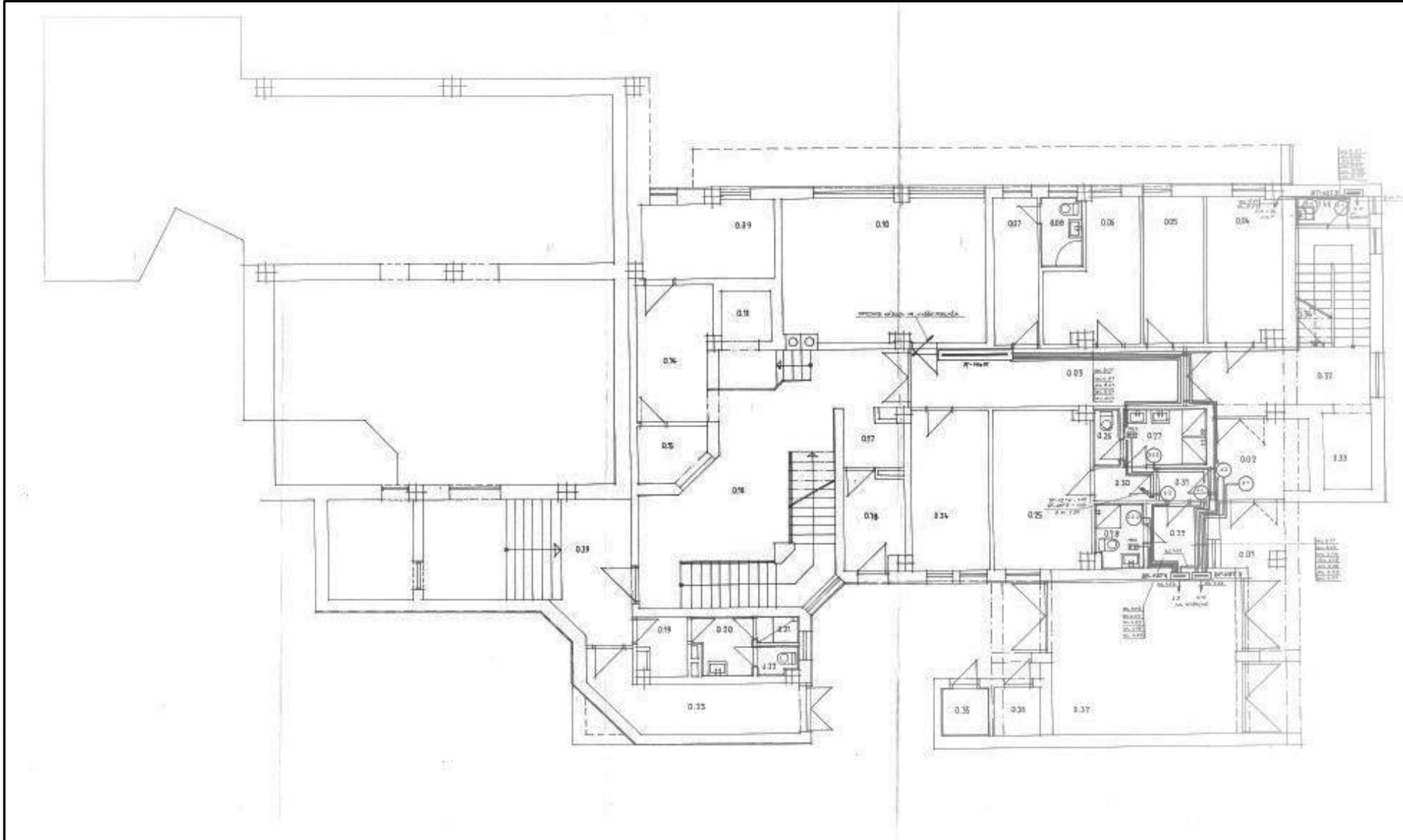
Grafická časť – priebeh vecného bremena



AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

BUDOVA POLIKLINIKY

Pôdorys 1. podzemného podlažia (suterén)



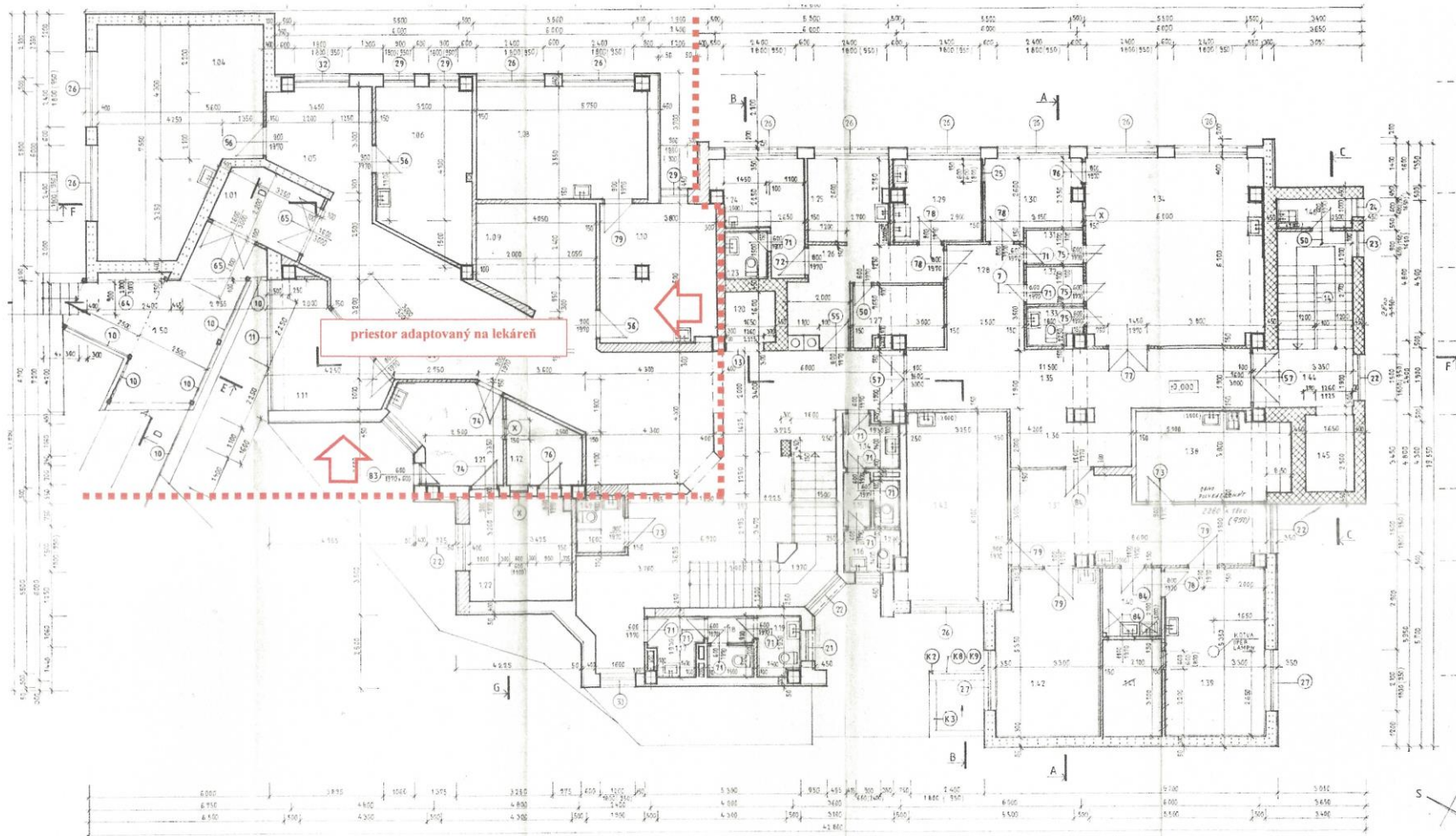
VÝKAZ MIESTNOSTÍ:			
OZN. VÝRR	ÚČEL MIESTNOSTI	PODLAHA	
		m ²	OZN. POVRCH
0.01	ZÁVETRIE		
0.02	ZÁDVERIE		
0.03	CHODBA		
0.04	ROZVODNÁ nn		
0.05	OZNAM ZARIAD.		
0.06	SKLAD		
0.07	ŠATŇA		
0.08	UMYVÁRKA		
0.09	PLYNOMERŇA		
0.10	KOTOLŇA		
0.11	VÝŤAH		
0.14	CHODBA		
0.15	SKLAD OBALOV		
0.16	SCHODISKO		
0.17	CHODBA		
0.18	ZÁDVERIE		
0.19	ŠATŇA UPRAŤOVAČKY		
0.20	UMYVÁRKA		
0.21	SPRCHA		
0.22	WC		
0.23	CHODBA		
0.24	DIELŇA		
0.25	ŠATŇA ŽENY		
0.26	WC		
0.27	UMYVÁRKA		
0.28	UMYVÁRKA		
0.29	ŠATŇA MUŽI		
0.30	CHODBA		
0.31	CHODBA		
0.32	SCHODISKO		
0.33	VÝŤAH		
0.34	SKLAD		
0.35	KONTAMINOVANÝ ODPAD		
0.36	SKL. KYSLIK. FLIAŠ		
0.37	GARÁŽ		
0.39	VSTUP DO CO KRYTU		

Úžitková plocha podlažia:
430,00 m²

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

BUDOVA POLIKLINIKY

Pôdorys 1. nadzemného podlažia



VÝKAZ MIESTNOSTÍ:

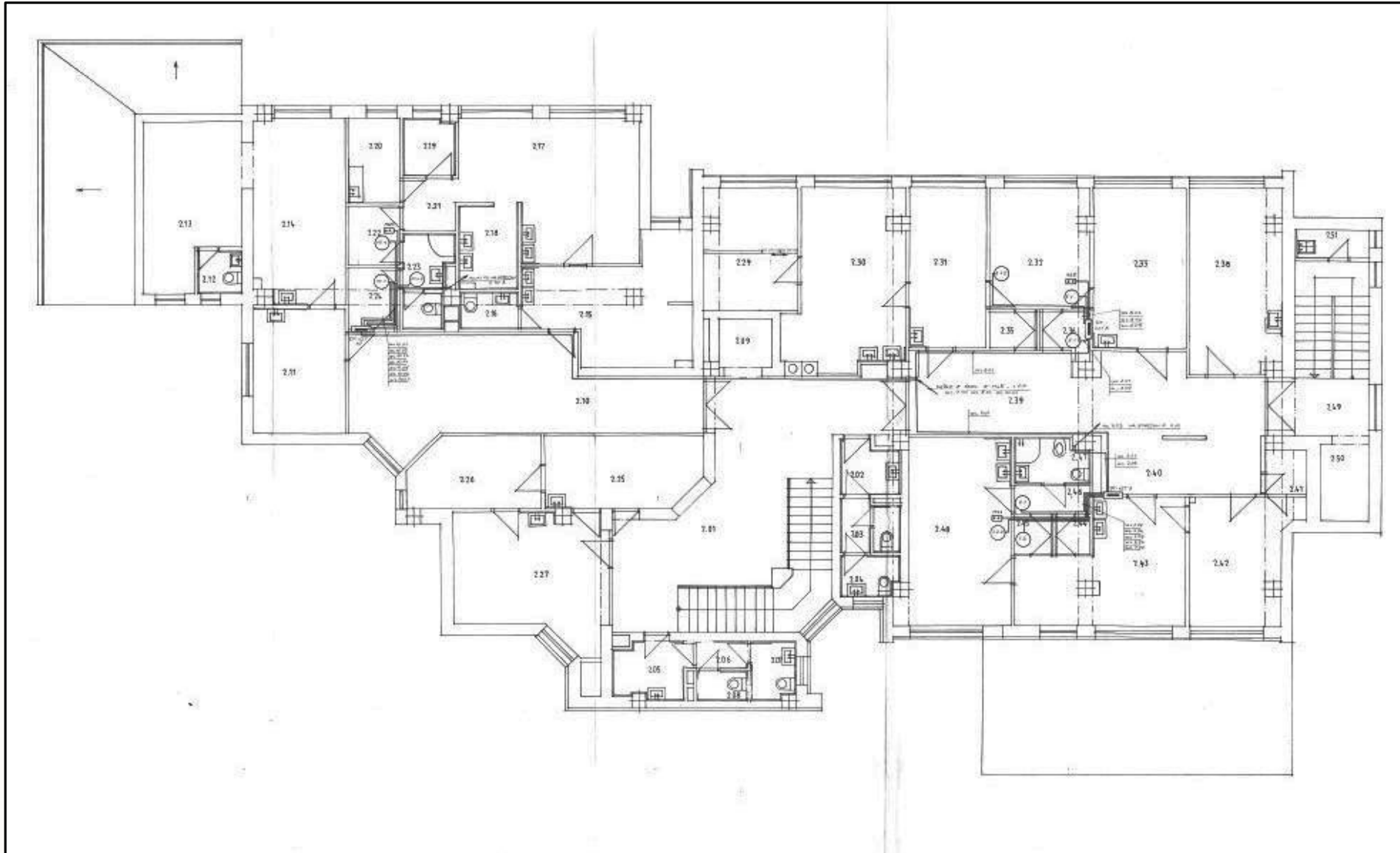
OIN VO VÝK.	ÚČEL MIESTNOSTI	PODLAHA	
		POV. m ²	POVRCH
1.15	FOYER, SCHODISKO		
1.16	PREDSIEN		
1.15	WC - PACIENTKY		
1.16	WC - PERSONÁL ŽENY		
1.18	WC - PACIENTI		
1.19	WC - PERSONÁL MUŽI		
1.20	VÝTAH		
1.23	WC		
1.24	DENNÁ MIESTN, SÁTNÁ		
1.25	LEKÁR, POPIŠOVŇA		
1.26	VÝDAJ		
1.27	ARCHÍV		
1.28	CHODBA		
1.29	THMÁ KOMORA		
1.30	OBSLUHA		
1.31	KABÍNA		
1.32	KABÍNA		
1.33	WC		
1.34	RTC		
1.35	CHODBA, ČAKÁREŇ		
1.36	ČAKÁREŇ		
1.37	CHIRURGIA - PRÍPRAVA		
1.38	SÁDROVŇA		
1.39	ZÁKROKOVÝ SÁL		
1.40	IMPLANTÁČNICA		
1.41	STERILIZÁCIA		
1.42	CHIRURGIA - VÝŠTROVNÁ		
1.43	ORTOPÉDIA		
1.44	SCHODISKO		
1.45	VÝTAH		

Úžitková plocha podlažia:
560,78 m²

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

BUDOVA POLIKLINIKY

Pôdorys 2. nadzemného podlažia



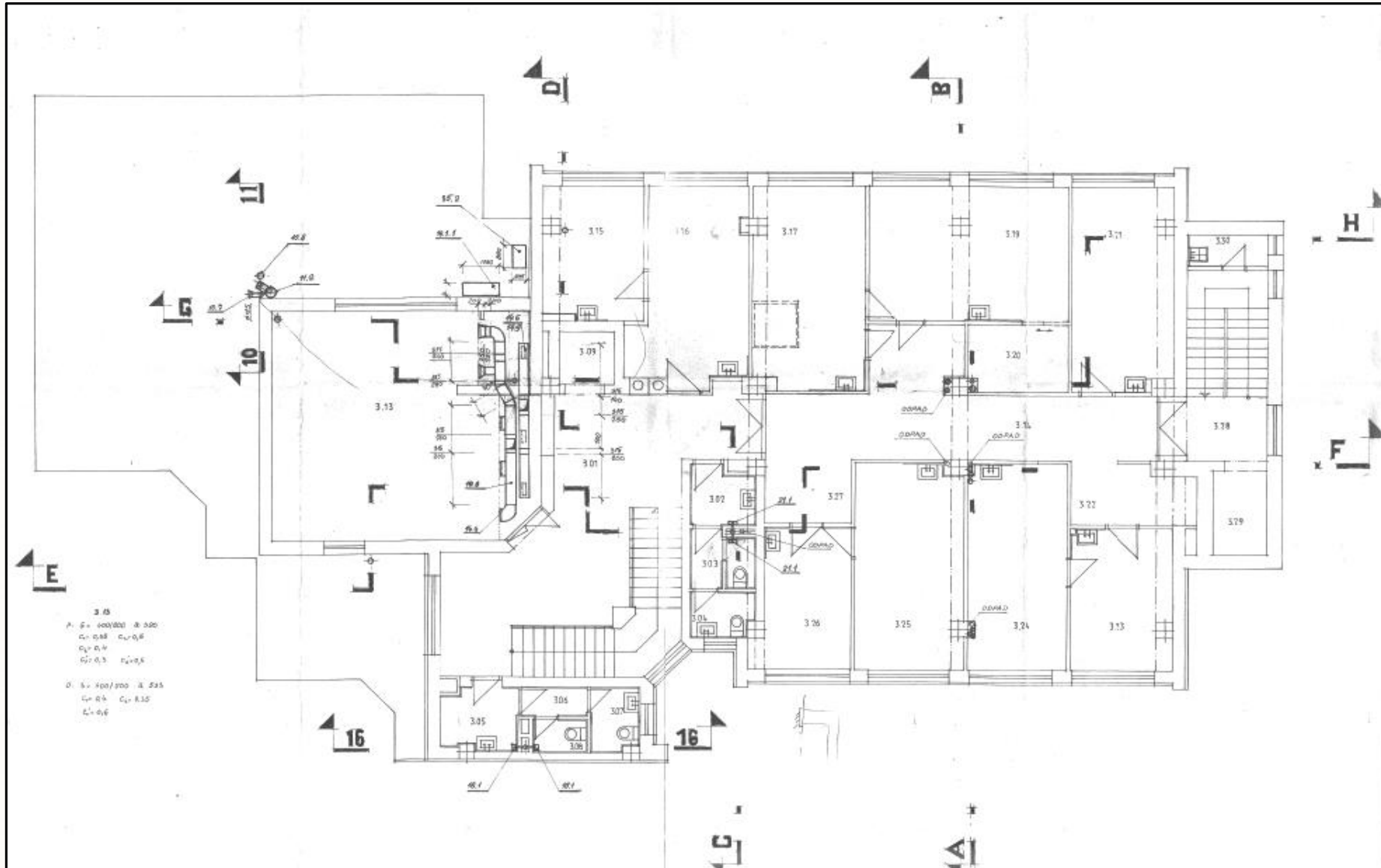
VÝKAZ MIESTNOSTÍ			
OZN. VÝKAZ	ÚČEL MIESTNOSTI	PODLAHA	
		m ²	ZEM. PLOCHA
2.01	CHODBA, SCHODISKO		
2.02	WC PREDSIEN		
2.03	WC PACIENTKY		
2.04	WC PERSONÁL - ŽENY		
2.05	WC PREDSIEN		
2.06	WC PREDSIEN		
2.07	WC PERSONÁL - MUŽI		
2.08	WC PACIENTI		
2.09	VÝŤAH		
2.10	CHODBA, ČAKÁREŇ		
2.11	INTERNÉ I. PRÍPRAVA		
2.12	INTERNÉ I. WC		
2.13	INTERNÉ I. VÝŽIVY		
2.14	INTERNÉ I. VYŠETROVŇA		
2.15	OKB - ODBER		
2.16	WC		
2.17	LABORATÓRIUM		
2.18	UMÝVANIE SKLA		
2.19	OBSTRÉDIWKY		
2.20	DENNÁ MIESTNOSŤ		
2.21	CHODBA		
2.22	ŠATŇA ČISTÁ		
2.23	UMÝVÁRKA		
2.24	ŠATŇA ŠPINAVÁ		
2.25	REUMATOLÓG - PRÍPRAVA		
2.26	REUMATOLÓG - PRÍSTROJE		
2.27	REUMATOLÓG - VYŠETRA		
2.29	EGG. SPIROMETRIA		
2.30	INTERNÉ II. VYŠETRA		
2.31	INTERNÉ II. PRÍPRAVA		
2.32	ERGOMETRIA		
2.33	USG		
2.35	KABÍŇKA		
2.36	KABÍŇKA		
2.37	KABÍŇKA		
2.38	UV LÉKÁR		
2.39	CHODBA, ČAKÁREŇ		
2.40	ČAKÁREŇ		
2.41	KABÍŇKA		
2.42	SONO		
2.43	GYNEKOLÓGIA - PRÍPRAVA		
2.44	KABÍŇKA		
2.45	KABÍŇKA		
2.46	CHODBA		
2.47	UMÝVÁRKA		
2.48	GYNEKOLÓGIA - VYŠETRA		
2.49	SCHODISKO		
2.50	VÝŤAH		
2.51	UPRATOVAČKA		

Úžitková plocha podlažia:
470,40 m²

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

BUDOVA POLIKLINIKY

Pôdorys 3. nadzemného podlažia



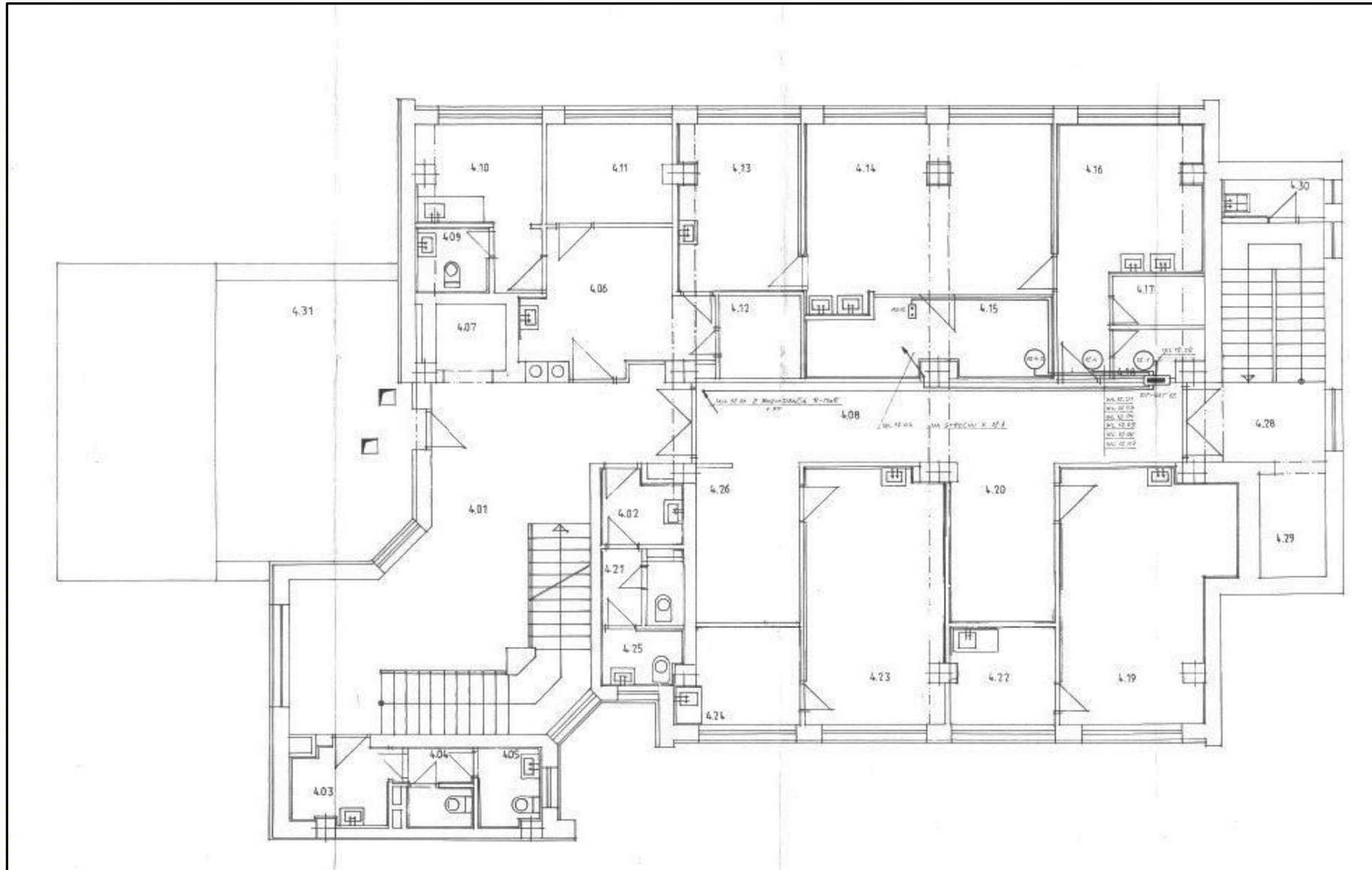
OZN. VO VÝKR.	ÚČEL MIESTNOSTI	PODLAHA	
		m ²	OZN. POVRCH
3.01	CHODBA, SCHODISKO		
3.02	PREDSIEN'		
3.03	WC PACIENTKY		
3.04	WC PERSONÁL - ŽENY		
3.05	PREDSIEN'		
3.06	PREDSIEN' WC		
3.07	WC PERSONÁL - MUŽI		
3.08	WC PACIENTI		
3.09	VÝŤAH		
3.13	ZASADAČKA		
3.14	CHODBA		
3.15	PSYCHOLÓGIA - VYŠETR.		
3.16	PSYCHOLÓGIA - PRÍPRAVA		
3.17	ORL - VYŠETROVŇA		
3.19	ORL - PRÍPRAVA		
3.20	ORL - INFÚZIA LIEČBA		
3.21	EEG		
3.22	PSYCHIATER - ČAKÁREŇ		
3.23	PSYCHIATER - PRÍPRAVA		
3.24	PSYCHIATER - VYŠETROVŇA		
3.25	OČNÉ - VYŠETROVŇA		
3.26	OČNÉ - PRÍPRAVA		
3.27	OČNÉ - ČAKÁREŇ		
3.28	SCHODISKO		
3.29	VÝŤAH		
3.30	UPRATOVÁČKA		

Úžitková plocha podlažia:
341,80 m²

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

BUDOVA POLIKLINIKY

Pôdorys 4. nadzemného podlažia

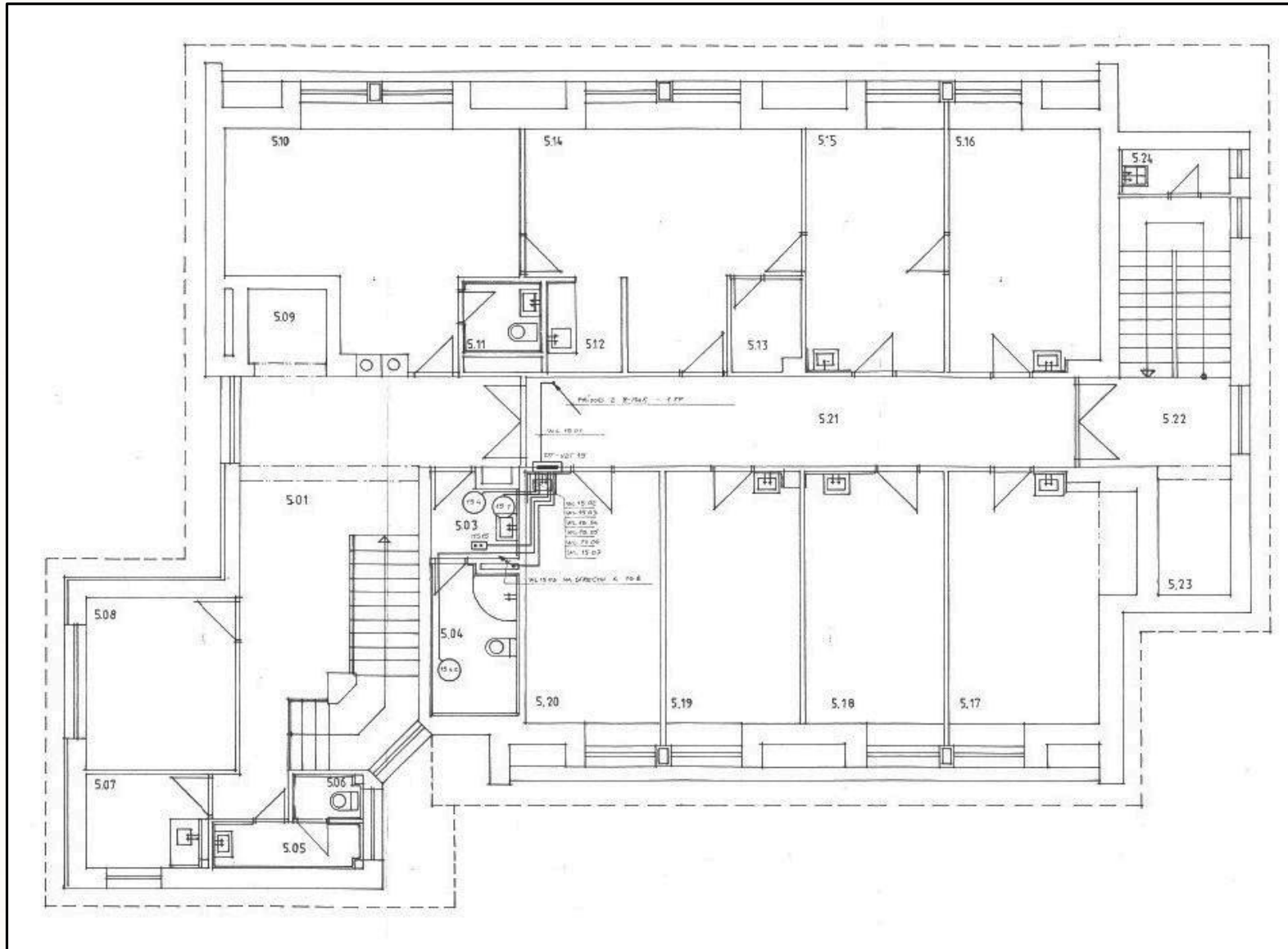


VÝKAZ MIESTNOSTÍ		PODLAHA		
DZN VO VÝKR	ÚČEL MIESTNOSTÍ	m ²	DZN	POVRCH
4.01	CHODBA - SCHODISKO			
4.02	WC PREDSIEN			
4.03	WC PREDSIEN			
4.04	WC PACIENTI			
4.05	WC PERSONÁL MUŽI			
4.06	MANIPULAČNÝ PRIESTOR			
4.07	VÝTAH			
4.08	CHODBA			
4.09	WC			
4.10	ŠATŇA, DENNÁ MIESTN.			
4.11	ZLATÁ SESTRA			
4.12	ARCHÍV			
4.13	PORCELÁN			
4.14	LABORAT. STOMAT. ČISTE			
4.15	LABORATÓRIUM ŠPINAVÉ			
4.16	SÁDROVŇA			
4.17	SKLAD MATERIÁLU			
4.18	SKLAD SÁDRY			
4.19	STOMATOL. VYŠETROVŇA			
4.20	ČAKÁREŇ			
4.21	WC PACIENTKY			
4.22	DENNÁ MIESTNOSŤ			
4.23	STOMATOL. VYŠETROVŇA			
4.24	DENNÁ MIESTN.			
4.25	WC PERSONÁL			
4.26	ČAKÁREŇ			
4.28	SCHODISKO			
4.29	VÝTAH			
4.30	UPRATOVAČKA			
4.31	STROJOVŇA VZT			

Úžitková plocha podlažia:
338,70 m²

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

BUDOVA POLIKLINIKY Pôdorys 5. nadzemného podlažia



VÝKAZ MIESTNOSTÍ:

OZN. VO VÝKR.	ÚČEL MIESTNOSTÍ	PODLAHA		
		m ²	OZN.	POVRCH
5.01	FOYER, SCHODISKO			
5.03	UMYVÁRKA - ŽENY			
5.04	WC - ŽENY			
5.05	UMYVÁRKA - MUŽI			
5.06	WC - MUŽI			
5.07	DENNÁ MIESTNOSŤ			
5.08	KANCELÁRIA CO			
5.09	VÝŤAH			
5.10	RIADITEĽ			
5.11	UMYVÁRKA			
5.12	KUCHYNKA			
5.13	ARCHÍV			
5.14	SEKRETARIAT			
5.15	NÁMESTNÍK LPS			
5.16	NÁMESTNÍK PEN			
5.17	KANCELÁRIA			
5.18	KANCELÁRIA			
5.19	KANCELÁRIA			
5.20	VÝPOČTOVÉ STREDISKO			
5.21	CHODBA			
5.22	SCHODISKO			
5.23	VÝŤAH			
5.24	UPRATOVAČKA			

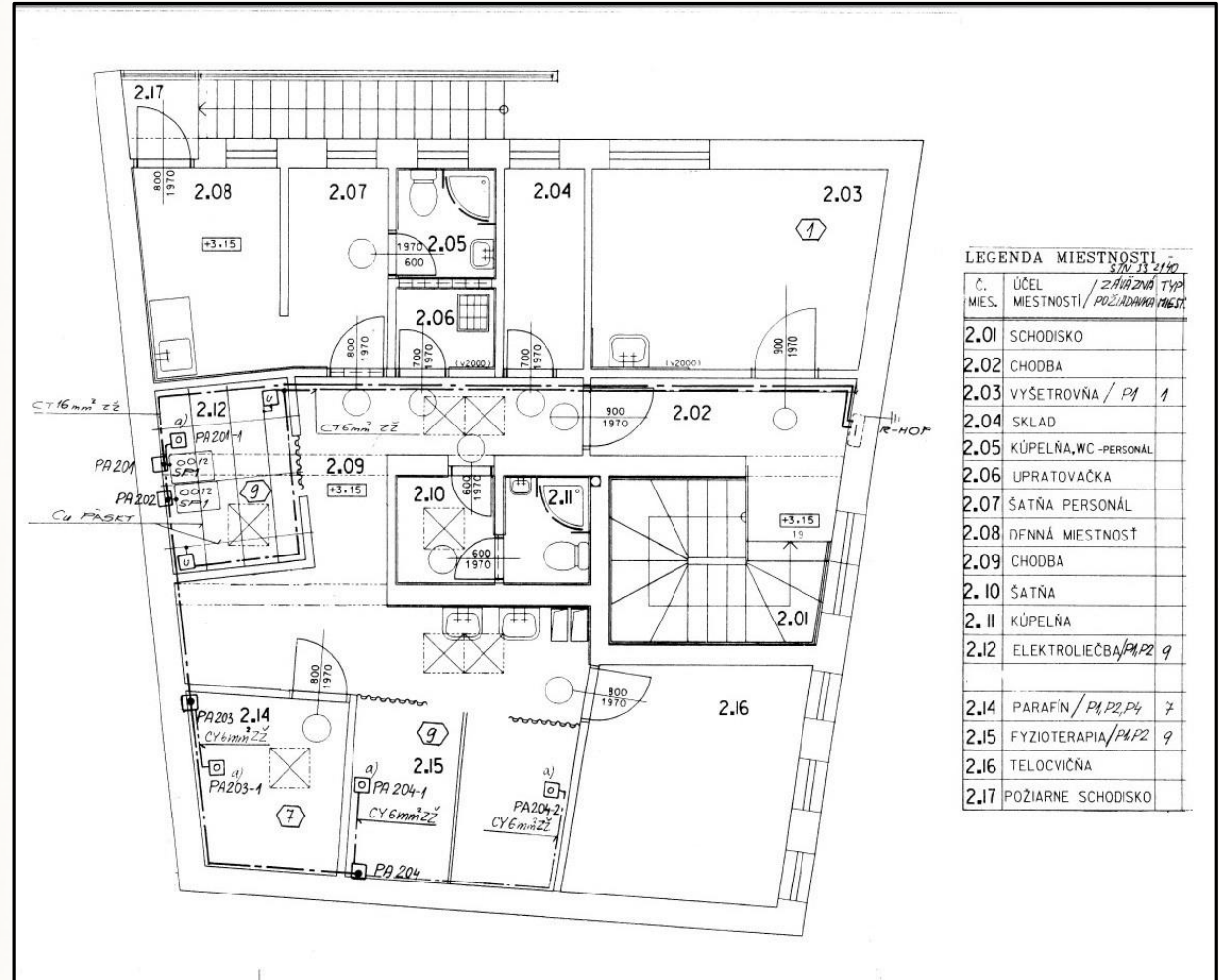
Úžitková plocha podlažia:
267,40 m²

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

BUDOVA REHABILITÁCIE

Pôdorys 2. nadzemného podlažia

Úžitková plocha podlažia:
97,5 m²

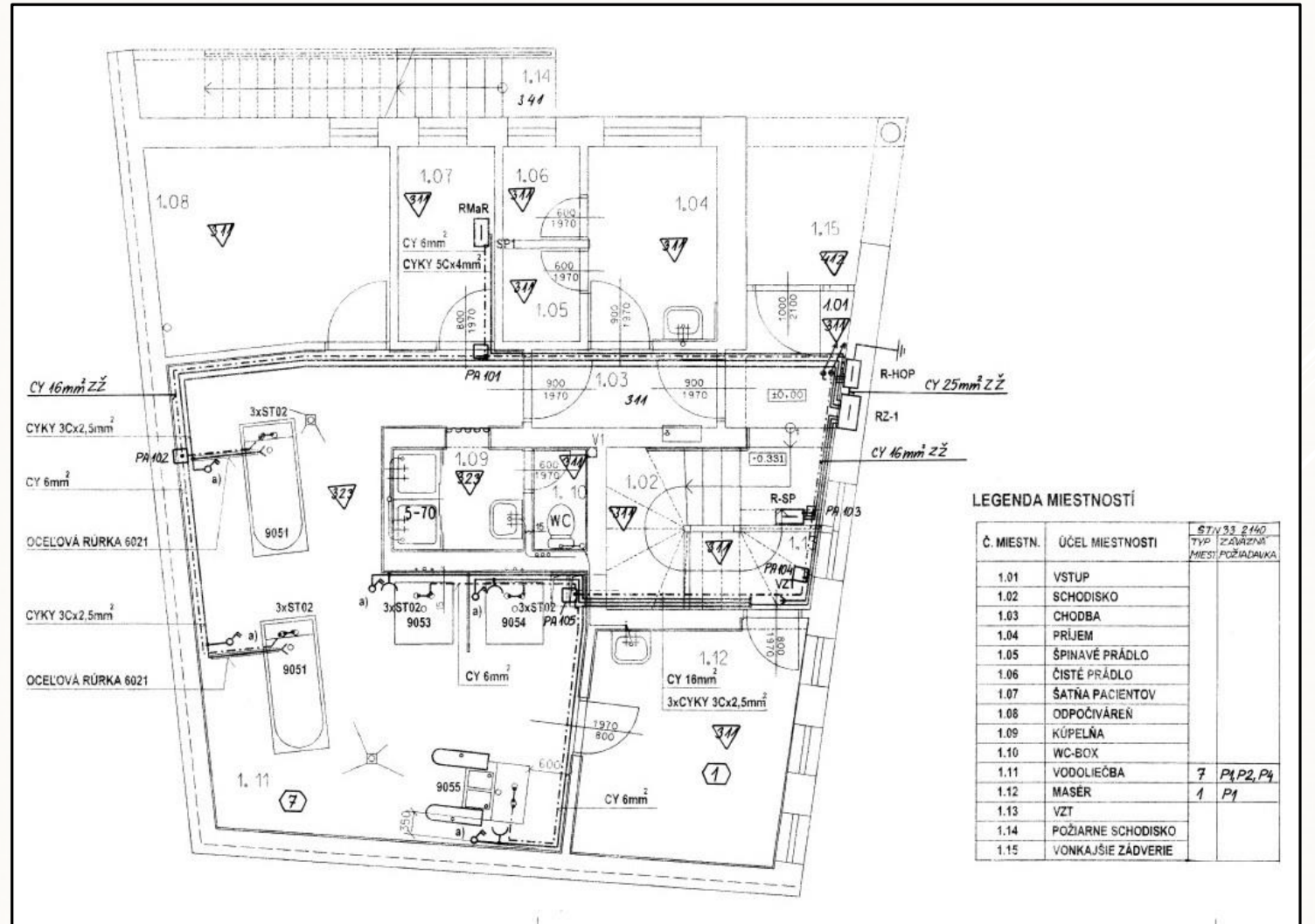


AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

BUDOVA REHABILITÁCIE

Pôdorys 1. nadzemného podlažia (prízemie)

Úžitková plocha podlažia:
97,5 m²



AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

Fotodokumentácia



Hlavný vchod do budovy polikliniky z ulice J. Jiskru

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

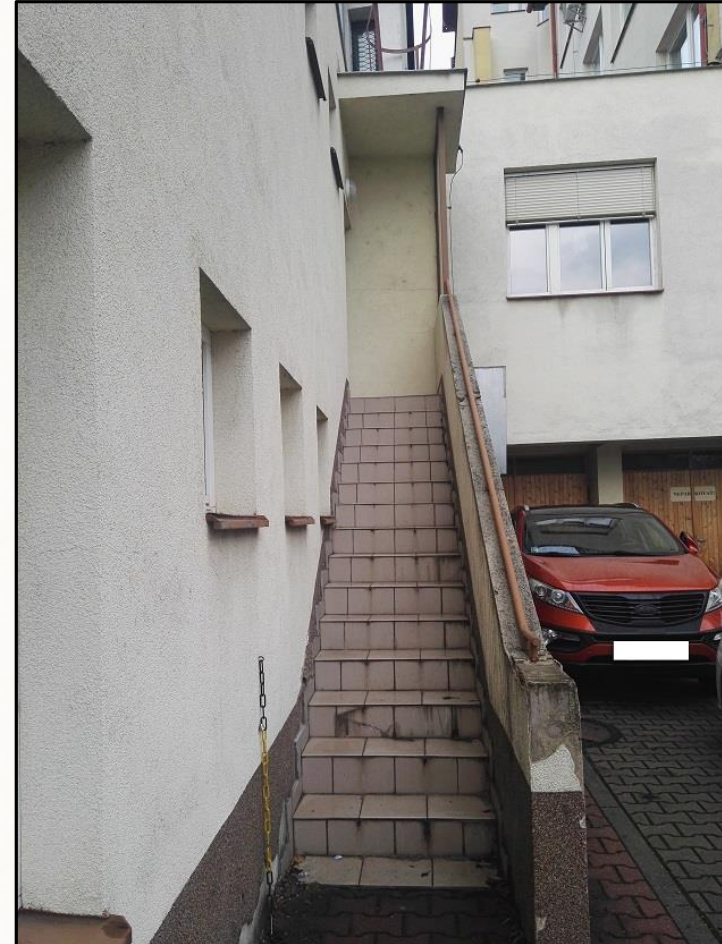
Fotodokumentácia



Budova rehabilitácie a vstup do manipulačného dvora z ulice Hlbiny

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

Fotodokumentácia



Vstup a schodisko do budovy rehabilitácie

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

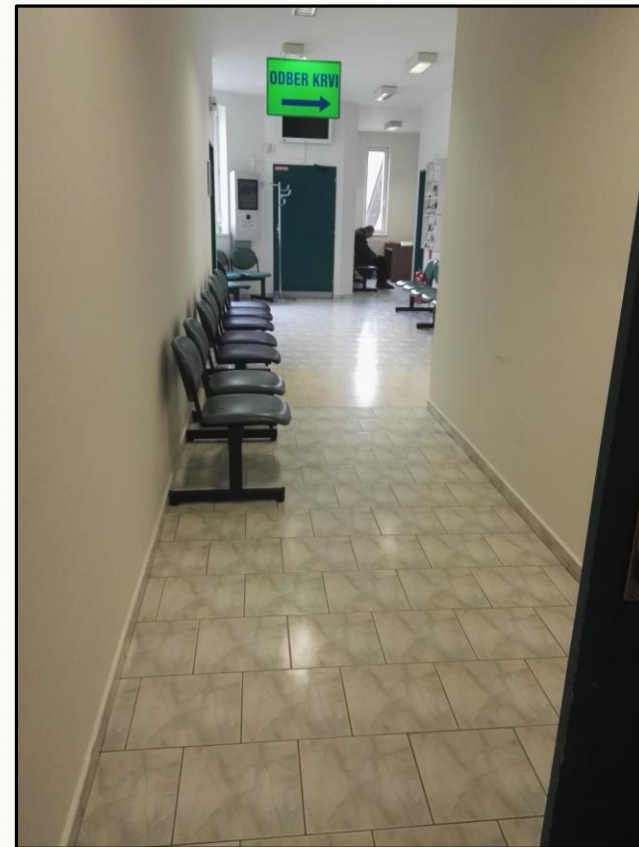
Fotodokumentácia



Manipulačný dvor s parkovacími miestami

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

Fotodokumentácia



Chodba v suteréne

AREÁL ŽELEZNIČNEJ POLIKLINIKY VO ZVOLENE

Fotodokumentácia



Chodby / čakárne